



SERVIÇO REGISTRAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CORUMBÁ- MS - 1º OFÍCIO

Rua: Firmo de Matos, nº 802, Centro, Corumbá – MS, CEP: 79331-050, Fone: 3232-3800

E-mail: sri.registro@uol.com.br/sri.busca@uol.com.br

CERTIFICO que neste Registro está lançada a transcrição do teor seguinte:

Livro Nº 3-AI **Ano 1975** **Transcrição das Transmissões, fls.: 163**

Número de Ordem: “36.795” **Transcrição anterior: Não consta:**

Data: “12 de abril de 1.975”.

Circunscrição: “Cidade de Corumbá, município e comarca do mesmo nome”.

Denominação ou rua e número: “Rua Antônio João, nº 908”.

Característico e confrontações: “O prédio térreo sob nº 908 (novecentos e oito), da moderna numeração predial construído de material, com várias dependências, na parte norte, do lote de terreno sob nº 32 da rua Antonio João, desta cidade, medindo 9,00m (nove metros) de frente, por 24,20m (vinte e quatro metros e vinte centímetros) de fundos, limitando ao norte com parte do lote nº 30, da rua Antonio João, onde está construída a casa sob nº 900, da mesma rua; ao sul, com a casa nº 920, construída em parte do mesmo lote nº 32, da rua Antonio João; ao nascente, com frente para a rua Antonio João e ao poente com a rua Colombo (parte do lote nº 60). (Emolumentos Cr\$ 500,00. A.M.MC Cr\$ 2,00”. (Assinado) Crescencio Monteiro da Silva Neto, Oficial de Registro.

Nome, profissão e domicílio do adquirente: “Manoel Oliva, brasileiro, casado, comerciante, inscrito no CPF sob nº 003 738 001, residente e domiciliado nesta cidade”.

Nome, profissão e domicílio do transmitente: “Antonio Pires de Oliveira, criador, e sua mulher dona Aurea Nery Paré de Oliveira, do lar, ambos brasileiros, casados, inscritos no CPF sob nº 033 917 873, domiciliados nesta cidade”.

Título: “Compra e venda”.

Forma do título, data e serventuário: “Escritura de compra e venda, lavrada às fls. 28 a 28º do livro nº 12, do 5º Tabelião desta Comarca, em data de 25-9-1.975”.

Valor do Contrato: “Cr\$ 50.000,00 (cinquenta mil cruzeiros)”.

Condições do Contrato: “Não há”.

NADA MAIS CONSTAVA na referida transcrição, cujo inteiro teor aqui bem e fielmente trasladado, me foi pedido por certidão e as folhas e livros competentes no começo desta mencionados, me reporto e dou fé.

CERTIDÃO GRATUITA

CERTIDÃO EXPEDIDA POR SOLICITAÇÃO DE ÓRGÃO PÚBLICO,

TERMINANTEMENTE PROIBIDA UTILIZAÇÃO PARA FINS PARTICULARES

SOB PENA DE RESPONSABILIDADE CIVIL E CRIMINAL.

GISELLY APARECIDA FERNANDES HONDA – REGISTRADORA DE IMÓVEIS INTERINA

Pag.: 001/002
Certidão na última página

Certifico e dou fé que a presente cópia, reprodução autêntica da matrícula a que se refere, é extraída como certidão, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/73 (Registros Públicos). Emolumentos: Nihil.
Corumbá/MS. Data e hora abaixo indicadas.

GISELLY APARECIDA FERNANDES HONDA - REGISTRADORA DE IMÓVEIS INTERINA

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 36795

Emolumentos.: R\$ 29,00
Funjecc..10%: R\$ 2,90
Funadep...6%: R\$ 1,74
Funde-PGE. 4%: R\$ 1,16
ISS.5%.....: R\$ 0
Feadmp...10%: R\$ 2,90
Selo.....: R\$ 1,50
Total.....: R\$ 39,20
**SELOS E CONTRIBUIÇÕES
RECOLHIDOS POR VERBA**

Certidão expedida às 13:27:14 horas do dia 16/02/2024.
Certidão assinada digitalmente por GISELLY APARECIDA FERNANDES HONDA - 00953062180
Selo AAM-69649-957-IGB "Confirmar a autenticidade deste selo no site www.tjms.jus.br"

Código de controle de certidão :



03679516022024

Pag.: 002/002

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/NA2BE-EUQG3-7BYJ8-4459Z>.

