



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

fls. 95

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

93.455

FICHA

01

Campo Grande (MS). 08/08/84

IMÓVEL: Lote de terreno determinado sob nº 12 (Doze) da quadra 65 (Sessenta e Cinco) CIDADE ANHANDUI, medindo 15,00mts x 45,00mts área total de 675,00mts². Limitando-se: - Frente para a Santa Catarina; Hoje Guimarães Rosa, Fundos com parte do lote 08; do lado direito com o lote 13 do lado esquerdo com lote 11.

PROPRIETÁRIO (S): RUBENS NEDER TEIXEIRA DE SOUZA, e s/m MARIA VILMA MACHADO TEIXEIRA DE SOUZA, brasileiros casados, res. à Rua Cel. Antônio nº. 209, CIC: -003.611.001/91.
REGISTRO ANTERIOR: Transc. 82.805, Lº 38K, Fls 138, de 9/5/69, deste registro de Imóveis.

O OFICIAL: -

R01/93.455 de 08 de Agosto de 1.984

TÍTULO: - Compra e Venda

TRANSMITENTE (S): - Rubens Neder Teixeira de Souza, e s/m Maria - Vilma Machado Teixeira de Souza, já qualificado

ADQUIRENTE (S): - VALDIR SÓRIA VILMA NOVA, brasileiro, desquitado, contabilista, residente à Av. Joana D'Arc, 498, - J. Colonial, CIC: -224.728.518/04.

FORMA DO TÍTULO: - Escritura Pública de Compra e Venda, lavda. p. 3ª. Of., Lº. 240, Fls. 170, de 22/11/83.

VALOR: - R\$ 200.000,00

O OFICIAL: -

ifa

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTE REGISTRO

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 93455 e tem valor de certidão.

Selo Digital nº AGH39506-494-NOR

Campo Grande - MS, 19/05/2022.

Consultas do selo em:

www5.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php

Protocolo: 667650

Barbara Nunes Mira Vasque

Escrevente Certidão
REGISTRO DE IMÓVEIS

1ª C. R. I. - Campo Grande - MS

Barbara Nunes Mira Vasque

Escrevente Autorizada

VALORES COBRADOS PELA CERTIDÃO

EMOLUMENTOS	R\$ 29,00
FUNJECC 10%	R\$ 2,90
FUNJECC 5%	R\$ 1,45
ISS 5%	R\$ 1,45
FUNADEP 6%	R\$ 1,74
FUNDE-PGE 4%	R\$ 1,16
FEADMP/MS 10%	R\$ 2,90
SELO DIGITAL	R\$ 1,50

TOTAL R\$ 40,65



CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO